

Bestyrelsesmødereferat nr. 1

Den 7. december 2023 afholdtes konsituerende bestyrelsesmøde i Parkeringslauget Kronløbsøen ("P-lauget")

Tilstedeværende: Peter Thomas Hartvig, Thomas V Ringsted, Geert Aagaard Andersen og Søren Sloth. Suppleant Torben Seebach var også til stede og suppleant Benjamin Vinten havde meldt afbud.

Der forelå igen formel agenda, men følgende blev gennemgået:

1. Valg af referent
2. Konstituering af bestyrelsen
3. Orientering om opstart af P-lauget
4. Materiale/status fra DEAS som udbedes
5. Drøftelse af ladeløsning for elbiler
6. Udstedelse af P-laugbeviser
7. Næste møde
8. Eventuelt

Ad 1:

Thomas Ringsted påtog sig opgaven med at udarbejde referat.

Ad 2:

Bestyrelsen konstituerede sig med Thomas Ringsted som formand og Thomas Hartvig som næstformand.

Næstformanden er på valg i 2025 og formanden i 2026. Genvalg er muligt.

Der var enighed om at det er ønskeligt af hensyn til arbejdsopgaver og kontinuiteten at suppleanterne deltager i bestyrelsesmøderne.

Ad 3:

Søren Sloth orienterede om opstart af foreningen og overdrog foreningsmappe med materiale til formanden.

Søren Sloth oplyste at afleveringsprotokol/restmangelliste på P-lauget overdrages snarest.

Ad 4:

Der blev udtrykt ønske om, at DEAS til næste møde skal redegøre for P-laugets økonomi. Søren Sloth ville kontakte DEAS for at sikre dette til det kommende bestyrelsesmøde. Søren Sloth ville også fremskaffe kopi af evt. indgåede serviceaftaler. Søren Sloth oplyste at en aftale omkring servicering af kælderen er indgået med By & Havn. Denne aftale medbringes på kommende bestyrelsesmøde.

Ad 5:

Mulige ladeløsninger blev drøftet med udgangspunkt i Rambøll's oplæg.

Thomas Hartvig tilbød at kontakte alle ejere med henblik på at afklare deres behov for en ladestander både på kort sigt. Søren Sloth ville forespørge DEAS, hvordan Thomas Hartvig kan få adgang til at kontakte de enkelte ejere (GDPR).

Søren Sloth mente, at der er 200A til rådighed for P-lauget, men ville få dette bekræftet af projektselskabet. Samtidig ville han spørge til om der er kabelkasser til fremføring af strøm til elbiler i hele kælderen eller kun langs ydervæggene. Dette kan have betydning for om den initiale installation alene skal være, hvor der er forberedt fremføring eller om det skal etableres i hele kælderen. Der er i bestyrelsen stemning for en løsning, hvor kælderen forberedes til ladestander ved hver parkeringsplads.

Thomas Ringsted ville kontakte Rambøll for at høre nærmere om økonomien i det oplæg Rambøll fremlagde på den ekstraordinære generalforsamling.

Bestyrelsen besluttede at indgå aftale med Mads Aarup som rådgiver for etableringen af ladeløsningen. Thomas Hartvig ville sikre at der bliver udarbejdet oplæg til aftale. Der blev på den ekstraordinære generalforsamling bevilget 50 tkr. til opgaven.

Ad 6:

Søren Sloth fik bemyndigelse til fortsat at udstede P-laugsbeviser til nye ejere.

Ad 7:

Næste møde er torsdag 14. december 2023 kl. 16:00-16.30 med DEAS og siden fra kl. 18:00-19:00.

Referent



--- 000 ---

Lidt baggrundsinfo:

[Tilslutningsbidrag - Radius \(radiuselnet.dk\)](https://radius.radiusednet.dk): Se under tilslutningsbidrag for erhverv B lav. Pris pr. A er 1.662,50 kr. En ladestander kræver 6A, dvs. prisen for tilførsel af strøm er ca. 10.000 kr. i engangsudgift. Værdien af de 200A som findes i P-lauget er ca. 330 tkr. og hvis vi går efter løsningen foreslået af Rambøll, hvor vi får adgang til 270A har disse en værdi på ca. 450 tkr.