
Betaling - Indbetalingskort

Betalingen er gemt i mappen: 24072023-695222-2 Lukket
Betalingstype: Indbetalingskort

Betalingsoplysninger

Afsenders konto: Kronløbsøen Projekt P/S
11917542 DKK
Tekst på afsenders kontoudskrift: 0-53022142407231
Kodelinje: 75 0000000342428505 89284589 WILLIS A/S
Beløb: 1.433.640,60 DKK
Ekspeditionsdato: 24.07.2023

**Yderligere oplysninger om
betalingen**

Meddelelse til modtager: Kronløbsøen Projekt P/S
Vores kontonr.
Faktura 3424285

Statusoplysninger

Betalingsstatus: Ekspederet

Betalingshistorik

Oprettet: 24.07.2023 af 695222
Godkendt: 24.07.2023 af 695222
Godkendt: 24.07.2023 af 595404

Tekniske referencer

Bankens arkivreferencenummer: 2796427134

Udskrift fra District 14:33 - 24.07.2023 af 595404



Byggeskade

POLICE

Forsikringstager

Kronløbsøen Projekt P/S
c/o Nordkranen A/S
Marmorvej 28
2100, København Ø
CVR-nr. : 37781126

Kundennummer | Willis Towers Watson

27305702

Forsikringselskab og policenummer

Selskab: CapLloyd A/S Insurance Agency
Policenummer: 52.052-67462 - Etape 2

Perioder

Startdato: 25-09-2023
Forsikringsperiode: 25-09-2023 til 24-09-2033
Ændringsdato: 25-09-2023

Forsikringen træder i kraft ved entreprenørens aflevering af byggeriet til bygherren, eller hvis der ikke sker aflevering ved første indflytning.

Forsikringsomkostning * eksklusive eventuelle gebyrer og afgifter

Præmie iht. tilbud

** For den 10-årige forsikringsperiode*

Skadesforsikringsafgift og gebyrer

Skadesforsikringsafgift og gebyrer opkræves i tillæg til ovenstående årlige forsikringsomkostning jf. gældende lovgivning.

Forsikringsbetingelser

WIP BSK 104

[Link til betingelser](#)

Forsikret byggeri

Oplysning	Beskrivelse
Projekt navn	Etape 2 / BFE-nr 100379214
Adresse	Dunkersquegade 8,10,14,18,20,22 &9,11,13,17,19 / Etape 2 E, C og D
Postnr og by	2150 Nordhavn
Land	Danmark
Matr.nr.	8 Frihavns kvarteret, kbh

Beskrivelse af byggeri

Etablering af boligblokke

Medforsikret

Navn	Land	CVR-nr	DB-07
Ingen medforsikrede			

Selvrisiko

Dækning	Selvrisiko
Pr. skade	DKK 14.000
Maksimalt pr. boligenhed	DKK 28.000

For byggeskader på bygninger med flere end én bolig, og hvor skaden kan henføres til bygningens fælles bestanddele (fx tag, fundament eller fællesrum), gælder selvriskoen pr. bolig, dvs. antallet af boliger gange selvrisiko pr. skade.

Dækningsoversigt

Hoveddækning	Forsikringssummer
Entreprisenum / forsikringens maksimale erstatningsbeløb	DKK 452.426.783

Øvrige dækning	Forsikringssummer
Juridisk og teknisk bistand ifm. konstatering af skader	Rimelige udgifter
Teknisk bistand ifm. udbedring af skader	Rimelige udgifter
Afholdelse af syn og skøn	Efter aftale med selskab
Nødvendig genhusning (maksimalt 12 måneder)	Efter aftale med selskab
Nødvendig flytning og opmagasinering af privat indbo (maksimalt 12 måneder)	Efter aftale med selskab
Lovliggørelse	15% af entreprisenum

Risikooplysninger

Generelt	Oplyst af forsikringstager
Projekttype	Etagebyggeri
Byggeriets omfang	Nybyggeri
Byggemetode	Traditionel byggemetode med dyb fundering
Rammeaftale	Nej
Antal plan	7
Antal enkeltstående boligblokke	3
Antal boligenheder i alt for byggeriet	108
Samlet byggesum inkl. moms, excl. grundværdi	DKK 452.426.783
Byggeriets samlede areal	12.281 m ²

Individuelle klausuler for Kronløbsøen Projekt P/S

Der er ingen individuelle klausuler.

Byggeskade

POLICE

Forsikringstager

Kronløbsøen Projekt P/S
c/o Nordkranen A/S
Gothersgade 14, 1 sal
1123, Kbh K
CVR-nr. : 37781126

Kundenummer | Willis Towers Watson

27305702

Forsikringselskab og policenummer

Selskab: CapLloyd A/S Insurance Agency
Policenummer: 52.052-67462 - Etape 2

Perioder

Startdato: 11-09-2023
Forsikringsperiode: 11-09-2023 til 10-09-2033
Ændringsdato: 11-09-2023

Forsikringen træder i kraft ved entreprenørens aflevering af byggeriet til bygherren, eller hvis der ikke sker aflevering ved første indflytning.

Forsikringsomkostning * eksklusive eventuelle gebyrer og afgifter

Præmie iht. tilbud

** For den 10-årige forsikringsperiode*

Skadesforsikringsafgift og gebyrer

Skadesforsikringsafgift og gebyrer opkræves i tillæg til ovenstående årlige forsikringsomkostning jf. gældende lovgivning.

Forsikringsbetingelser

WIP BSK 104

[Link til betingelser](#)

Forsikret byggeri

Oplysning	Beskrivelse
Projekt navn	Etape 2 / BFE-nr 100379214
Adresse	Dunkersquegade 8,10,14,18,20,22 &9,11,13,17,19 / Etape 2 E, C og D
Postnr og by	2150 Nordhavn
Land	Danmark
Matr.nr.	8 Frihavns kvarteret, kbh

Beskrivelse af byggeri

Etablering af boligblokke

Medforsikret

Navn	Land	CVR-nr	DB-07
Ingen medforsikrede			

Selvrisiko

Dækning	Selvrisiko
Pr. skade	DKK 14.000
Maksimalt pr. boligenhed	DKK 28.000

For byggeskader på bygninger med flere end én bolig, og hvor skaden kan henføres til bygningens fælles bestanddele (fx tag, fundament eller fællesrum), gælder selvriskoen pr. bolig, dvs. antallet af boliger gange selvrisiko pr. skade.

Dækningsoversigt

Hoveddækning	Forsikringssum
Entrepriese / forsikringens maksimale erstatningsbeløb	DKK 452.426.783
Øvrige dækning	Forsikringssum
Juridisk og teknisk bistand ifm. konstatering af skader	Rimelige udgifter
Teknisk bistand ifm. udbedring af skader	Rimelige udgifter
Afholdelse af syn og skøn	Efter aftale med selskab
Nødvendig genhusning (maksimalt 12 måneder)	Efter aftale med selskab
Nødvendig flytning og opmagasinering af privat indbo (maksimalt 12 måneder)	Efter aftale med selskab
Lovliggørelse	15% af entrepriese

Risikooplysninger

Generelt	Oplyst af forsikringstager
Projekttype	Etagebyggeri
Byggeriets omfang	Nybyggeri
Byggemetode	Traditionel byggemetode med dyb fundering
Rammeaftale	Nej
Antal plan	7
Antal enkeltstående boligblokke	3
Antal boligenheder i alt for byggeriet	108
Samlet byggesum inkl. moms, excl. grundværdi	DKK 452.426.783
Byggeriets samlede areal	12.281 m ²

Individuelle klausuler for Kronløbsøen Projekt P/S

Der er ingen individuelle klausuler.

De anførte præmier er excl. eventuelle gebyrer, skadesforsikringsafgift og andre skatter og afgifter, men er inkl. WTW indtjening. Uanset de anførte selvrisikobeløb kan der jf. forsikringsbetingelserne være specielle selvrisici og afskrivninger i tilfælde af skade. Willis Towers Watson anbefaler, at du gennemlæser police og forsikringsbetingelserne. Hvis du mener, at der er uoverensstemmelser i forhold til de faktiske forhold, eller i øvrigt har bemærkninger hertil, beder vi dig gøre opmærksom på dette snarest muligt.

Særlige klausuler

Byggeskade

For samtlige særlige klausuler gælder de almindelige forsikringsbetingelser med mindre dele af disse er undtaget eller ændret i det følgende.

1. Forsikringsselskab

Gar-Bo Försäkring AB | Ringvägen 100 | 118 60 Stockholm

Forsikringsselskabet er medlem af Garantifonden for Skadesforsikringsselskaber.

2. Henvendelse ved skader, risikoændringer eller andre forhold

Caplloyd A/S – Forsikringsagentur | Hammerensgade 4 | 1267 København K

E-mail byggeskade@caplloyd.com

Telefon +45 70 26 15 50

3. Forsikrede og eventuel skadesanmeldelse

Forsikrede er den i forsikringens løbetid til enhver tid værende ejer af boligen.

For udlejningsejendomme/andelsboligforeninger retter lejer/ejer derfor eventuelle krav overfor udlejer/andelsboligforeningen, der som ejer anmelder skaden på byggeskadeforsikringen.

4. Afholdelse af 1 og 5 års eftersyn

I forsikringens løbetid gennemføres to eftersyn. Der foretages et 1-års eftersyn og et 5-års eftersyn.

Ved eftersyn af byggerier med flere ensartede boligtyper, foretages stikprøvevis eftersyn.

5. Forbehold for valg af entreprenører, rådgivere mm.

Nedenstående er gældende såfremt tilbud udstedt til brug for indhentning af byggetilladelse.

Tilbuddet gives med forbehold for det endelige, gennemførte byggeri, herunder valg af entreprenører, rådgivere, byggemetode, inflation i byggeperioden og ændringer i bygherre/entreprenørs økonomi. I tilfælde af evt. sammenfald mellem bygherre og sikrede, kan forsikringsselskabet jf. Bekendtgørelsens § 10 reducere eller undlade erstatning, hvis det kan godtgøres, at en senere anmeldt byggeskade burde have været opdaget ved afleveringen af byggeriet.



Særlige klausuler

Byggeskade

6. Bygherres erstatningsansvar

En bygherre, der som led i sit erhverv udfører byggeri, er erstatningsansvarlig efter dansk rets almindelige regler for tab som følge af, at byggeriet ikke udføres i overensstemmelse med bygningsreglementet, jf. Byggelovens § 5A.